



#### **Andreus Resorts**

In der Kellerlahne 3A, 39015 St. Leonhard in Passeier Tel. 0473/491330 | info@andreus-resorts.it www.andreus-resorts.it





Im Passeiertal setzen die Andreus Resorts neue Maßstäbe für Luxusurlaub. Die neuen Sky Suiten & Villen eröffnen Räume voller Licht, Design und Privatsphäre. Für Paare, Familien oder Aktivurlauber sind sie der perfekte Rückzugsort – mitten in der Natur und mit allem Komfort des 5-Sterne-Resorts.

Wir bedanken uns bei Familie Fink für die fantastische Zusammenarbeit!



# Relax! Wir passen auf Sie auf.

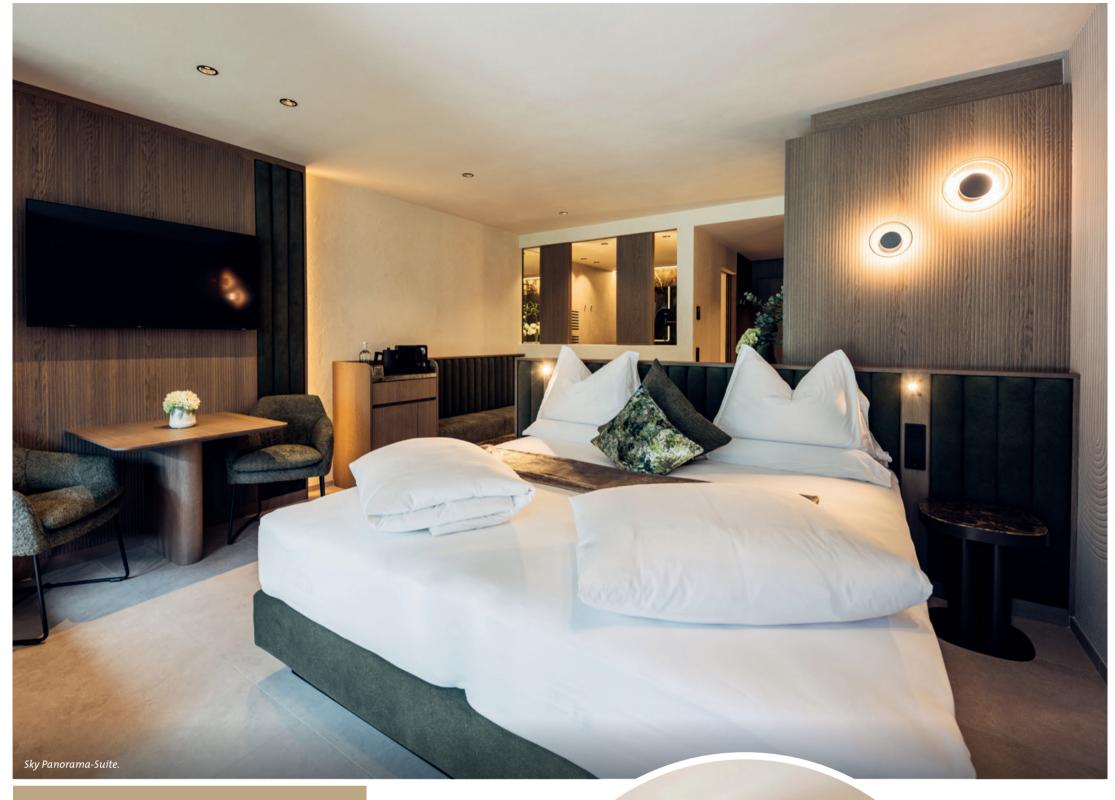
GEST Broker. Der Versicherungspartner für Südtirols Spitzenhotels.

www.gest-broker.it

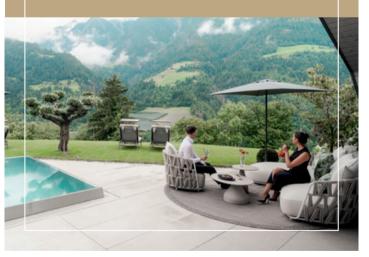


hogast gastropool





"Privacy ist unseren Gästen sehr wichtig – diesem Wunsch sind wir beim Zubau gerne nachgekommen." FAMILIE FINK



ie schöne Berglandschaft des Passeiertals bietet seit jeher die perfekte Kulisse für entspannte Urlaubstage. Hier, umgeben von Wiesen, Wäldern und den Gipfeln der Texelgruppe, haben die Andreus Resorts ihr Angebot erweitert: Nach Bauabschluss im Juli 2025 bereichern insgesamt 12 neue Zimmer und 3 exklusive Villen das Portfolio des 5-Sterne-Hotels. Mit modernen Architekturkonzepten, direktem Naturbezug und hochwertigen Materialien von lokalen Partnern und Firmen aus dem Passeiertal sowie ganz Südtirol entsteht ein Wohngefühl, das Luxus und Geborgenheit verbindet. Die Neuerungen stoßen bei Gästen auf großen Anklang und runden das Angebot der Resorts perfekt ab.

#### Die Gastgeberfamilie Fink

Die Erweiterung ist das
Ergebnis jahrelanger
Planung und Hingabe
der Gastgeberfamilie
Fink. Familie Fink begleitete den Bauprozess über zwei Jahre
persönlich. "Mit den
neuen Sky Suiten und
Villen wollten wir Rückzugsorte schaffen, die

Schlafen mit Blick in die Natur – große Fensterfronten und auch die Kuschelecke bieten genau diesen Komfort.



info@ekk.it www.ekk.it

LIEFERUNG UND MONTAGE DER KLIMAANLAGEN / WÄRMEPUMPEN





SCHNELL . KOMPETENT . ZUVERLÄSSIG

AUSFÜHRUNG DER SPENGLERARBEITEN UND FASSADENVERKLEIDUNG

Metalldach im Prefa Schwarz P.10 Fassade im Prefa Band Schwarz P.10

www.spenglerei-ilmer.it





höchsten Komfort bieten und gleichzeitig einen direkten Bezug zur Natur ermöglichen", erklären sie. Die Familie legt besonderen Wert darauf, dass jedes Detail stimmt - vom Bodenmaterial über Möbel bis hin zur Ausstattung der Bäder. Die hochwertige Einrichtung stammt von lokalen Partnern und Unternehmen aus dem Passeiertal sowie ganz Südtirol, um Qualität, Nachhaltigkeit und Regionalität zu verbinden.

### Architektur, Materialien und Design

Die neuen Wohneinheiten verbinden modernes Design mit alpiner Wohnkultur. Große Fensterfronten lassen viel Tageslicht ins Innere, während Holz und Naturstein vermitteln. Die Einrichtung ist gezielt minimalistisch gehalten, um Ruhe und Entspannung zu vermitteln. Alle Suiten und Villen sind durch kurze unterirdische Wege direkt mit dem Haupthaus verbunden und verfügen über eigene Tiefgaragen, was Komfort und Privatsphäre gleichermaßen garantiert.

Wärme und Geborgenheit

#### Familienzimmer mit durchdachter Raumeinteilung

Besonders Familien fühlen sich in den Sky Alpine Family Suiten wohl. Ein Doppelzimmer, ein separates Kinderzimmer mit Balkon, zwei Bäder und zwei abgetrennte WCs bieten viel Freiraum. In der Variante "de luxe" lädt ein



Pure Entspannung – mit viel Privatsphäre die Seele baumeln lassen.



Entwurfsplanung
Genehmigungsplanung
Ausführungsplanung
Bauleitung
Vermessungs- und Katasterarbeiten



Office Lana - Italy Office Munich - Germany www.g22projects.com



Maximale Privatsphäre in den Sky Villen – inklusive eigener Finnischer Sauna mit Panoramablick.

Exklusivität auf 190 Quadratmetern

spannte Momente zu zweit.

Die drei luxuriösen Sky Villen sind das Highlight des Zubaus. Sie bie-

Gäste zusätzlich einen Whirlpool

auf der Terrasse - perfekt für ent-

ten auf insgesamt ca. 190 m² einen ca. 100 m² großen Wohn- und Schlafbereich. Dieser besteht aus zwei Doppelzimmern mit Kuschel-

bett und Blick in die Natur, jeweils mit einem eigenen begehbaren Schrank, zwei Badezimmern mit Dusche und abgetrennten WCs sowie einem großzügigen, luxuriösen Wohnbereich mit Loungebereich und Panoramablick.

Ergänzt wird der Bereich durch einen privaten Koch- und Essbereich. Herzstück der Villen ist die ca. 90 m² große Privat-Terrasse mit eigenem Infinity-Pool, Sauna und Whirlpool – ein Rückzugsort für Gäste, die Ruhe, Luxus und Natur kombinieren möchten.

Neue Sports Area

Eine weitere Neuerung in den Andreus Resorts 2025 ist die Sports Area an der Golf Lodge, die das vielseitige Aktivangebot für Gäste erweitert und komplettiert.

Bereits seit April 2025 geöffnet, ist sie bei Gästen schon jetzt sehr beliebt und für alle Gäste der Andreus Resorts bequem erreichbar. Dort befinden sich zwei Tennisplätze, ein Padelplatz, ein



Highlight des Zubaus: 3 Sky Villen mit ca. 190 m²,

davon ca. 100 m² Wohn- und Schlafbereich.



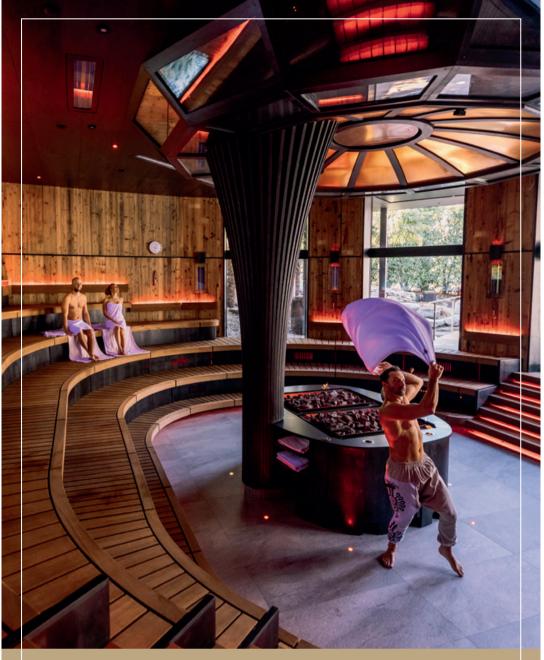


Gewerbezone Schweinsteg 10 39015 St. Leonhard in Passeier Tel. 0473 422 060 | Mobil 347 402 54 23 info@kuen-thomas.it www.kuen-thomas.it



sowie ein Kneipp-Parcours im Palmengarten. "Besonders Padel und Pickleball erfreuen sich aktuell als Trendsportarten großer Beliebtheit - und wir gehen im Hotel ganz bewusst mit dieser Entwicklung mit", sagt Juniorchef Daniel Fink. Die Tennis-Hardcourts sind das ganze Jahr über bespielbar, und wer seine Technik verbessern möchte, kann den professionellen Tennislehrer vor Ort buchen.

Drei weitere Tennis-Sandplätze stehen zusätzlich an der Sonnenalm zur Verfügung, ebenso wie ein Padel-Court. Nach dem Sport laden moderne Fitnessräume auf drei Etagen sowie der insgesamt über 13.000 m² große Spa-Bereich mit der größten Eventsauna der Alpen



## WORKSHOPS — und Retreats—

SHAOLIN WEEK mit Aktiv Trainer Luis und Vorträge von Dr. Lisa Gamper

9.11. – 13.11.202

YOGA RETREAT – täglich mind. 3 Yogaund Entspannungseinheiten

16.11. – 21.11.2025 sowie 7.12. – 12.12.2025

SPIRIT WEEK mit Aktiv Trainer Luis und Energetiker Miroslav

23.11. – 27.11.2025

SAUNA WEEKS

30.11. – 05.12. sowie 14.12. – 20.12.2025

Kostenlose Workshops und Retreats im November und Dezember.



mawera.com



### **DURCHGEFÜHRTE ARBEITEN:**

MONTAGE HOLZBAU | HOLZVERKLEIDUNGEN | TERRASSEN

brida.com

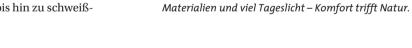




sind die täglichen Show-Aufgüsse in der beeindruckenden DOME Event Sauna im Hotel Andreus, die größte Sauna im gesamten Alpenraum. Täglich begeistern die besten Aufgussmeister – allen voran die amtierende Italienmeisterin Sarah, Sauna-Weltmeister Helli Haller und ihr erfahrenes Team - mit spektakulären Show-Aufgüssen und Aufgusszeremonien auf höchstem Niveau. 2-3 Aufgüsse werden auch in den Event-Saunen der Golf Lodge und Sonnenalm zelebriert. Im Rahmen des kostenlosen Aktiv-Programms werden von sanftem Yoga auf der neuen Sky Yoga Dachterrasse bis hin zu schweißtreibenden Fitnessprogrammen bis zu elf Einheiten täglich angeboten. Workshops & Retreats

Neben diesen täglichen Aktivkursen gibt es jetzt im November und Dezember auch Retreats für Entspannung und wohltuende Erholung. Erfahrene Yoga-Coaches und Aktiv-Trainer führen etwa vom 16. – 21.11. sowie vom 7. - 12.12.2025 durch eine wohltuende Yoga-Woche mit verschiedenen Entspannungseinheiten - und inklusive Zugang zum Wellness- & Fitnessbereich. Die Hot Latin Sauna Week mit

Daniel Gufler und Guido Espinoza entführt anschließend vom 30.11. - 5.12.2025 in eine heiße



Luxuriöse Badezimmer mit heimischen



Mobil: +39 340 844 0175 · schlosserei@staschitz.com

# **LICHTSTUDIO**

### **RUBNER**

Lieferung und Montage der Innen-, Brandschutz- und Schallschutztüren sowie der Schiebeelemente aus Holz

> Rubner Türen GmbH, Handwerkerzone 10, I-39030 Kiens T: +39 0474 563 222, tueren@rubner.com www.rubner.com/tueren

## **WIR BAUEN GÄRTEN**



www.gaertnereibacher.it

# Starke Partner.

Gemeinsam mit über 1.800 Partnerbetrieben realisieren wir beeindruckende Projekte. Als regionaler Großhändler für Bad, Technik und Fliese bieten wir umfassende Beratung, Organisation und Logistik. Vielen Dank für Ihr Vertrauen!

### **III INNERHOFER**

LAHNER FRANZ

www.lahner.it | 39030 St. Lorenzen

www.innerhofer.it



Drei Häuser, ein Konzept

kalte Jahreszeit aufzuladen!

Perfekt, um die Batterien für die

stimmungsvoller Tanz-

abend laden dazu ein,

Körper und Geist wieder

in Schwung zu bringen.

Eine weitere World Class

14.12. - 20.12.2025 statt.

Sauna Week mit den Stars der Aufguss Szene findet vom

Die Andreus Resorts bieten mit ihren drei Häusern maßgeschneiderte Urlaubserlebnisse für jede

Trendsport Pickleball – mit eigener Schule für Spieler jeden Levels. größte Eventsauna im
Alpenraum machen das
Resort zu einem Ort, an
dem das "A" in Andreus
für Auszeit, Abschalten
und Auftanken steht.
Im 8000 m² großen Wellnessbereich genießen Gäste heiße
Aufgüsse, entspannende Peelings
oder belebende Tauchgänge und
können so Körper und Geist neue
Energie schenken.
Das 5 Sterne Adults-only Hotel

Das 5 Sterne Adults-only Hotel "Golf Lodge" richtet sich ausschließlich an erwachsene Gäste und verspricht exklusive Erholung.





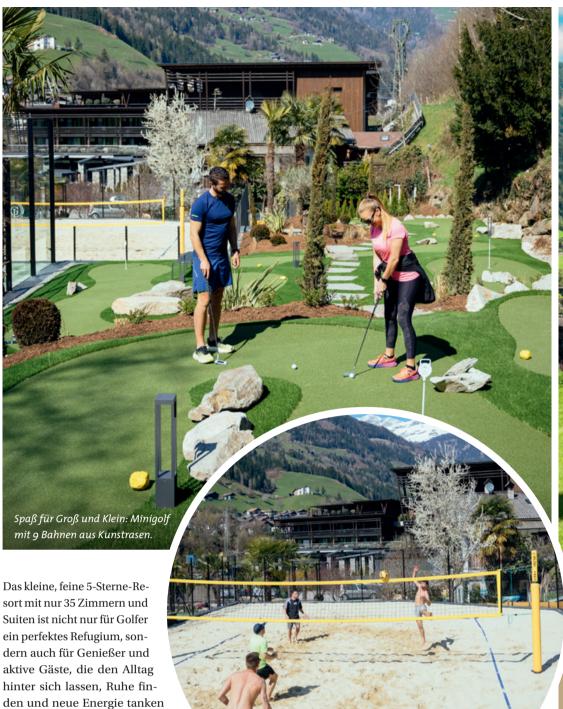




 ${\it Lieferung \ des \ Zutritt-Systems \ und \ der \ Schlie} {\it Banlage}$ 







Beachvolleyball Platz ideal auch für Badmintion.

bare Nähe zum 18-Loch-Golfplatz Passeier.Meran rundet das vielseitige Angebot der Andreus Resorts

ab und macht sie zu einem perfekten Ziel für Gäste mit ganz unterschiedlichen Urlaubsvorlieben.



## ANGEBOT 4=3 Special —

Vier Nächte ab 795 Euro pro Person

Kürzere Aufenthalte unter der Woche: MIDWEEK SPECIAL 1 Nacht bereits ab 249 Euro pro Person



### EINZIGARTIGE LIEBLINGSPLÄTZE

WELLNESSBEREICH · SAUNA · INFRAROT · DAMPFBAD FÜR HOTELS & ZUHAUSE



83339 Chieming • Tel. +49 (0) 8664 751 www.schreiner-schroll.de \* info@schreiner-schroll.de



VARESCO S.r.I. GmbH

ASPHALTARBEITEN · STRASSENBAU ASFALTI · COSTRUZIONI STRADALI

Varesco GmbH - Rheinfeldenstraße 2/5 - 39044 Neumarkt T. 0471 812 793 - www.n-varesco.it

Für Informationen stehen wir gerne zur Verfügung: Armin Varesco 333 29 070 31 - Thomas Varesco 335 76 383 08



BEDANKEN UNS FÜR DAS **VERTRAUEN!** 

möchten. Das 4 Sterne Aktivhotel Sonnenalm gehört ebenfalls zu

den Andreus Resorts und richtet sich besonders an Familien sowie aktive Urlauber. Highlights wie der

Outdoor-Spielplatz, die 3 Tennis

Sandplätze, der Padel-Court, sowie der Mountain- und E-Bike

Verleih sorgen für aktive Urlaubs-

Alle drei Häuser überzeugen zudem mit großzügigen Spa-Berei-

chen, Fitnessangeboten und hoch-

wertiger Kulinarik. Die unmittel-

tage bei Meran.

TIP TOP ■

Fenster & Systeme

## Bauunternehmen **Roland Gufler**

Handwerkerzone 6 - 39013 Moos in Passeier (BZ) Tel. +39 0473 64 85 06 - www.roland-gufler.it

Ausführung der gesamten Aushub- und Baumeisterarbeiten



Bozen | Sigmundskron | Tel. 0471 66 31 58 | info@sportbau.it www.sportbau.it

Fußballplätze | Tennisplätze | Mehrzweckballspielfelder & Schulsportanlagen | Umzäunungen & Ballfangnetze | Beachvolley & Beachsoccer | Padel und Pickle Ball | Leichtahlet king Hallenböden | Außengestaltung & Fallschutzbeläge | Sportgeräte & -einrichtungen | Pflege- und Dienstleistungsservice

Realisierung der gesamten Außensportanlage





Durchführung der Trockenbauarbeiten und Möbelmontage.

Wir danken der Familie Fink für das langjährige Vertrauen und wünschen weiterhin viel Erfolg!

Passeiertal . T +39 3486923548 www.montagearmin.com

